



COPIA ALBO

# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

*DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N° 4  
SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ*

R.G. N° 66 DEL 04/02/2020

**OGGETTO: Lavori di realizzazione manutenzione ordinaria e straordinaria dei componenti della centrale termica dell'istituto comprensivo Cassarà-Guida, plesso Maggiore Guida-**

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 4 SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ***

VISTA la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

RITENUTA la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

DETERMINA

di approvare la superiore proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, motivazioni ed il disposto, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Arch. Anna Maria Rizzo



# COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

N° 03 del 08-01-2020

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione manutenzione ordinaria e straordinaria dei componenti della centrale termica dell'istituto comprensivo Cassarà-Guida, plesso Maggiore Guida- Fig. 272B4484B

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 4

Che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto, di interesse in relazione al presente atto;

#### Premesso:

1. Che il settore 4 del Comune di Partinico – Sviluppo del territorio e cura della città annovera fra le proprie competenze la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare (rete stradale, urbana ed extraurbana, edifici comunali, scolastici, case popolari, impianti sportivi) ed infrastrutturale del Comune e la verifica dello stato manutentivo dei beni demaniali e patrimoniali mediante sopralluoghi ed ispezioni;

Vista la segnalazione pervenuta dalla dirigenza dell'istituto comprensivo Cassarà-Guida, plesso Maggiore Guida- circa la messa in esercizio della centrale termica che alimenta l'impianto di riscaldamento;

Verificato a mezzo del personale comunale coadiuvato da esperti del settore, individuati per le vie brevi, stante la importanza e l'urgenza del ripristino della funzionalità dell'impianto de quo che riguarda prioritariamente il corpo caldaia e il bruciatore esistente, elementi risalenti all'impianto originario risalente agli anni 70;

Vista l'analisi effettuata sugli impianti , per addivenire ad una rapida risoluzione della problematica a garanzia del benessere e della sicurezza della popolazione scolastica :

Controllo , sostituzione manutenzione dei componenti di sicurezza :

- termostato di regolazione;
- termostato di bicco;

- termometro con pozzetto per termometro di controllo;
- dispositivo di controllo livello minimo;
- flussostato in serie al circuito bruciatore , in considerazione dell'età dei circuiti;
- Valvola di strappo termico e sostituzione di tubazione corrosa laddove rilevata.

**Nelle more** di procedere alla redazione di un progetto per la sostituzione della caldaia e dell'impianto da gasolio a metano;

**Visto** il preventivo prodotto dalla Co.Gi.T S.r.l. di €.3800,00 oltre iva;

**Ritenuto** congruo il preventivo prodotto dalla Co.Gi.T S.r.l.

**Che** in data 27.11.2018, con delibera di G.M. n. 173, l'Amministrazione Comunale ha approvato la nuova struttura organizzativa dell'Ente ed ha creato il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città e che con determinazione Sindacale n. 12 del 31.01.2019 è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore n. 4 all'arch. Anna Maria Rizzo;

**Che** sulla base di quanto sopra ed in ottemperanza del nuovo codice degli appalti si rende necessario affidare il servizio di cui sopra;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016 e successive integrazioni;

**Vista** la circolare dell'ANAC n. 1 del 14.09.2016;

**Vista** la delibera dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016 (linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni");

Dare atto che con la delibera di C.C. n.46 del 10.10.2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art.246 del dl267/2000 e che l'assunzione del presente impegno rientra nei limiti previsti dall'art.250 c.1e art.163 c.2 in quanto servizi la cui mancata fornitura costituisce grave danno e pregiudizio all'Ente;

#### **PROPONE**

Per le motivazioni di cui in premessa

- **Affidare** alla Co.Gi.T S.r.l.Costruzioni Grandi Impianti tecnologici,con sede in via [REDACTED] [REDACTED] 90047 Partinico P.Iva [REDACTED] il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei componenti della centrale termica dell'istituto comprensivo Cassarà-Guida, plesso Maggiore Guida-

**Impegnare** la somma complessiva di €.4.636,00 incluso IVA al 22% al cap.1813 cod.1.03.02.05 del bilancio 2020-Spese per prestazione di servizi finalizzati alla gestione dei beni demaniali e patrimoniali.

Il suddetto affidamento è in conformità al D.Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e dovrà essere svolto secondo quanto previsto dalla citata normativa.

- Di dare mandato al 1° settore Ufficio di segreteria generale di pubblicare il presente provvedimento :

- per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio online;

- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia" entro 7 giorni dall'emanazione 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;

- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente " Atti Amministrativi";

#### **Rende noto**

**Che** la struttura competente è il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;

**Che** il responsabile del procedimento è l'Arch. Anna Maria Rizzo;

**Che** avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico li .....

Il RESPONSABILE DEL SETTORE N. 4  
Arch. Anna Maria Rizzo



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria :

SI APPONE

e si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
Manutenz. 2. Palaf.	€ 6.386,00	1813	0105103	/	20

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .../.../.....

Il Responsabile del Settore  
Il responsabile del settore  
Economico Finanziario  
Dott. Giuseppe Misuraca F.50

**Controdeduzioni del Settore alle osservazioni di cui al visto del Responsabile del Settore Economico finanziario**

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore con nota mail prot....n.....

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI

NO



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Partinico li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line

=====